



ТЕНДЕНЦИИ

В Новой Москве увеличилась доля предложения комфорт-класса

65%

▲ 75% ▮ 4%

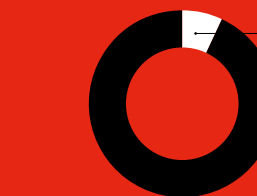
Квартиры с отделкой white box дорожают быстрее, чем квартиры с чистой отделкой и без отделки

738% ЗА ГОД

Доля квартир с отделкой white box от общего объема предложения

7%

▲ 73%



3-комнатные квартиры на рынке Новой Москвы

734% **74%**

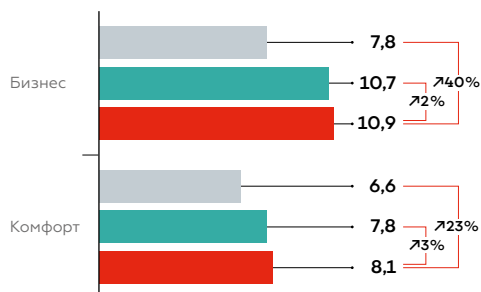
Подорожание в сравнении прошлого года

Подорожание в сравнении прошлого месяца

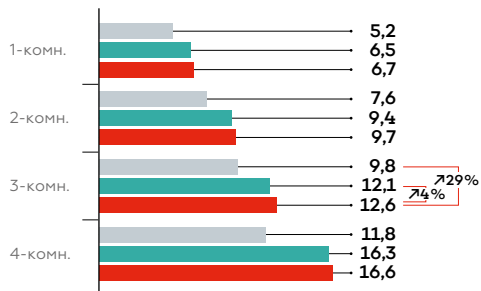
В сравнении февраля 2020 г.
 За месяц

СРЕДНИЕ БЮДЖЕТЫ КВАРТИР

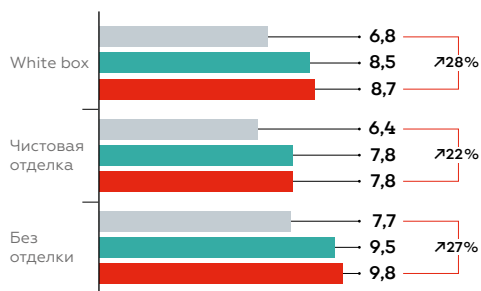
ПО КЛАССАМ, млн руб.



ПО КОМНАТНОСТИ, млн руб.

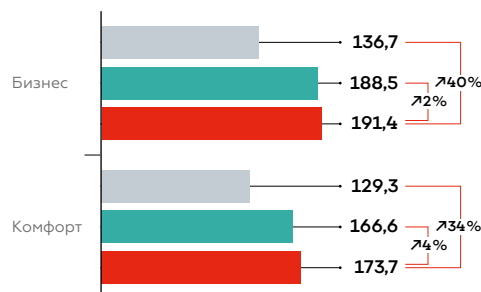


ОТДЕЛКА/БЕЗ ОТДЕЛКИ, млн руб.

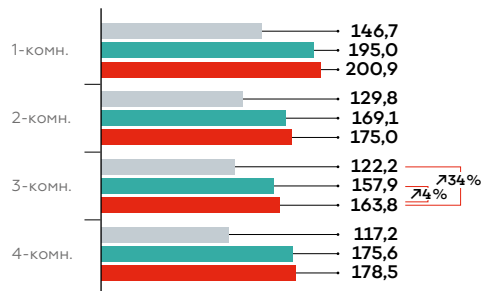


СРЕДНЕВЗВЕШЕННАЯ СТОИМОСТЬ КВ. М

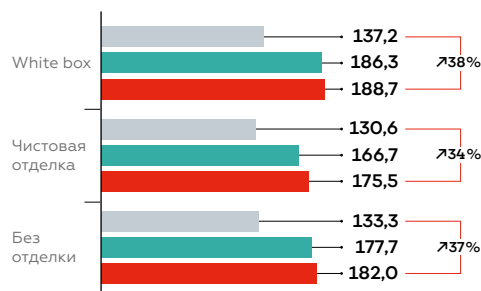
ПО КЛАССАМ, тыс. руб./кв. м



ПО КОМНАТНОСТИ, тыс. руб./кв. м

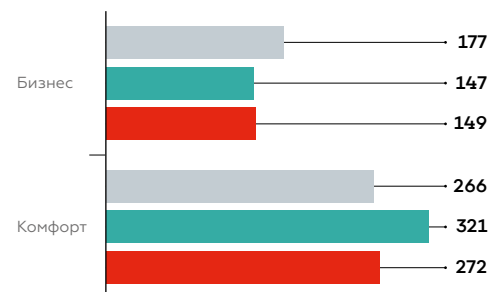


ОТДЕЛКА/БЕЗ ОТДЕЛКИ, тыс. руб./кв. м

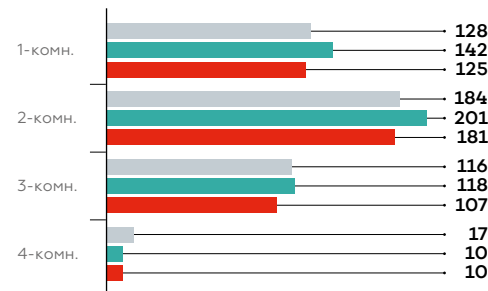


ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

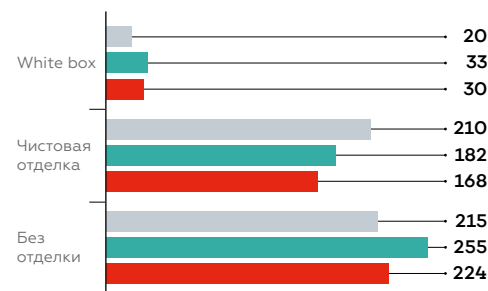
ПО КЛАССАМ, тыс. кв. м



ПО КОМНАТНОСТИ, тыс. кв. м



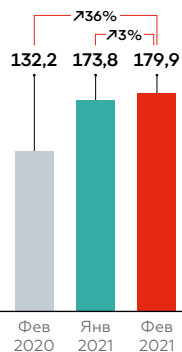
ОТДЕЛКА/БЕЗ ОТДЕЛКИ, тыс. кв. м



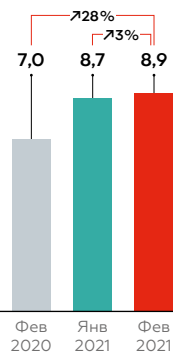


ТЕНДЕНЦИИ

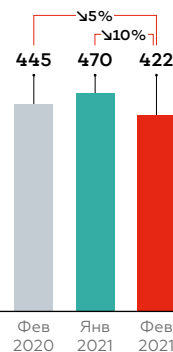
СРЕДНЕВЗВЕШЕННАЯ СТОИМОСТЬ КВ. М, тыс. руб./кв. м



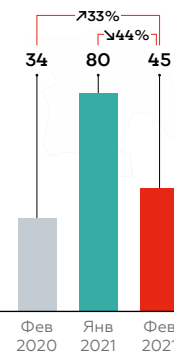
СРЕДНИЕ БЮДЖЕТЫ КВАРТИР, млн руб.



ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, тыс. кв. м



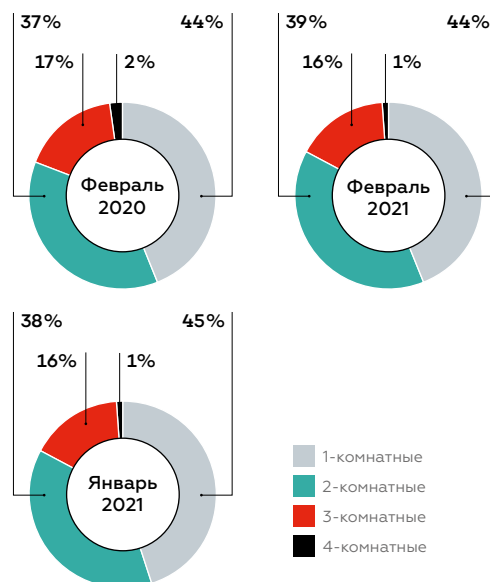
ОБЪЕМ НОВОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПД, тыс. кв. м



СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР В ЭКСПОНИРОВАНИИ, кв. м



КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР В ЭКСПОНИРОВАНИИ ПО КОМНАТНОСТИ

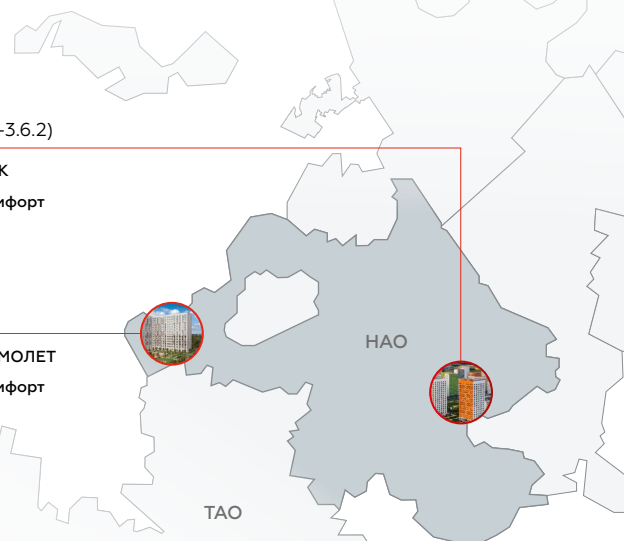


НОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ФЕВРАЛЬ 2021

ЖК «Бунинские луга» (к. 3.5.1-3.6.2)



ЖК «Новое Внуково» (к. 2)



🏠 Площадь квартир, кв. м 🏠 Средняя площадь, кв. м 🏠 Застройщик
 🏠 Кол-во квартир, шт. 🏠 Средневзвешенная стоимость, тыс. руб./кв. м 🏠 Класс

Средневзвешенная стоимость кв. м в экспонировании

179,9 ТЫС. РУБ.
 ▲ 736% 📊 73%

Объем экспонирования на рынке Новой Москвы

422 ТЫС. КВ. М
 ▲ 5% 📊 10%

Средняя площадь квартир в экспонировании

49,7 КВ. М
 ▲ 3,2 кв. м

Средний бюджет квартир

8,9 МЛН РУБ. ЗА ЛОТ
 ▲ 736% 📊 73%

На рынок Новой Москвы в комфорт-классе вышло

6 НОВЫХ КОРПУСОВ **45** ТЫС. КВ. М
 ▲ 733% 📊 44%

▲ В сравнении февраля 2020 г.
 📊 За месяц